

Акт № 320

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 23, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-21 146,73	378 312,76	357 166,03	Замена стояка канализации в кв.14 с выходом в кв.10,15	м	5	13 691,08
			Замена стояка ЦО в кв.43, подвал	м	4	10 621,71


		Замена стояка канализации (4м) в кв.69 с выходом в кв.73; замена радиатора (1рад*4секц) в кв.70; замена кранов шаровых (6шт) на ГВС в подвале	м	4	31 066,96
		Замена вводного крана на ГВС в кв.36 и замена стояка ХВС в кв.47 с выходом в кв.51	м	2	6 968,16
		Замена стояка канализации в кв.52	м	2,5	8 093,90
		Ремонт балконной плиты кв.25	м2	5	15 455,21
		Замена стояка канализации в кв.12	м	1	2 994,55
		Замена трубопровода (2м) и запорной арматуры (Д=80мм 1шт) на вводе ХВС; замена крана шарового на ХВС в кв.79	шт	2	24 347,26
		ИТОГО			113 238,83
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					243 927,20

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 113 238,83 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)